ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)		
της επιχείρησης : **GOLDEN REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**		
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 01/01 έως 31/12/2025		
Μέγεθος οντότητας : « Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία . Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.		
Α/Α	**Απαιτούμενη Γνωστοποίηση**	**Απάντηση**
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	Επωνυμία της οντότητας.	GOLDEN REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	*Ι.Κ.Ε.*
γ	Περίοδος αναφοράς.	*01/01 ΕΩΣ 31/12/2025*
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	Φάρος Αυλίδας, 34100 Χαλκίδα
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	*Στοιχεία Γ.Ε.ΜΗ 179386022000 ΑΦΜ 802602961*
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;	ΝΑΙ
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	*ΟΧΙ*
η	Κατηγορία της οντότητας	*«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία»*
Θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι: Οι χρηματο/μικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	*Εγγυήσεις :Δεν υπάρχουν εγγυήσεις.* *Ενδεχόμενη Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού :* Δεν ενεργήθηκε σχετική πρόβλεψη. *Ενδεχόμενη Υποχρέωση για*

		ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις *Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2024,2025. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πιθανών πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη.*
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	*Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.*
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7**	
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.	**Ναι.**

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

1-Στη χρήση 2025 δεν απασχολήθηκε προσωπικό. 2-Δεν υπάρχουν ίδια μερίδια.3-Εταιρικό κεφάλαιο €1.000,00 και ίδια κεφάλαια 31/12/2025 € 13.160,59

Φάρος Αυλίδας 31/07/2026

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ**
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ε. ΚΟΛΛΑΝΟΣ	**ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ Σ. ΣΠΥΡΟΥ**
ΑΔΤ ΑΡ 675310	ΑΡ.ΑΔ. ΟΕΕ 0100404 Α' Τάξη